

Servicestelle energetische Quartiersentwicklung –

Gute Beispiele der Quartierssanierung aus
den Regionen / Berlin

Thomas Herzog, Berliner Energieagentur GmbH / 02.06.2025

Servicestelle energetische Quartiersentwicklung

Ziele:

- Beratungsangebot zu klimafreundlicher Quartiersentwicklung
- Fokus auf KFW 432 (bis 2023)
- Nahwärmenetze / Umsetzungsbegleitung

Laufzeit:

2019 - 2025

Projektpartner:

- Berliner Energieagentur GmbH
- Planergemeinschaft
- ICM Bottrop (2019 – 2024)

Im Auftrag von:

Senatsverwaltung
für Mobilität, Verkehr,
Klimaschutz und Umwelt

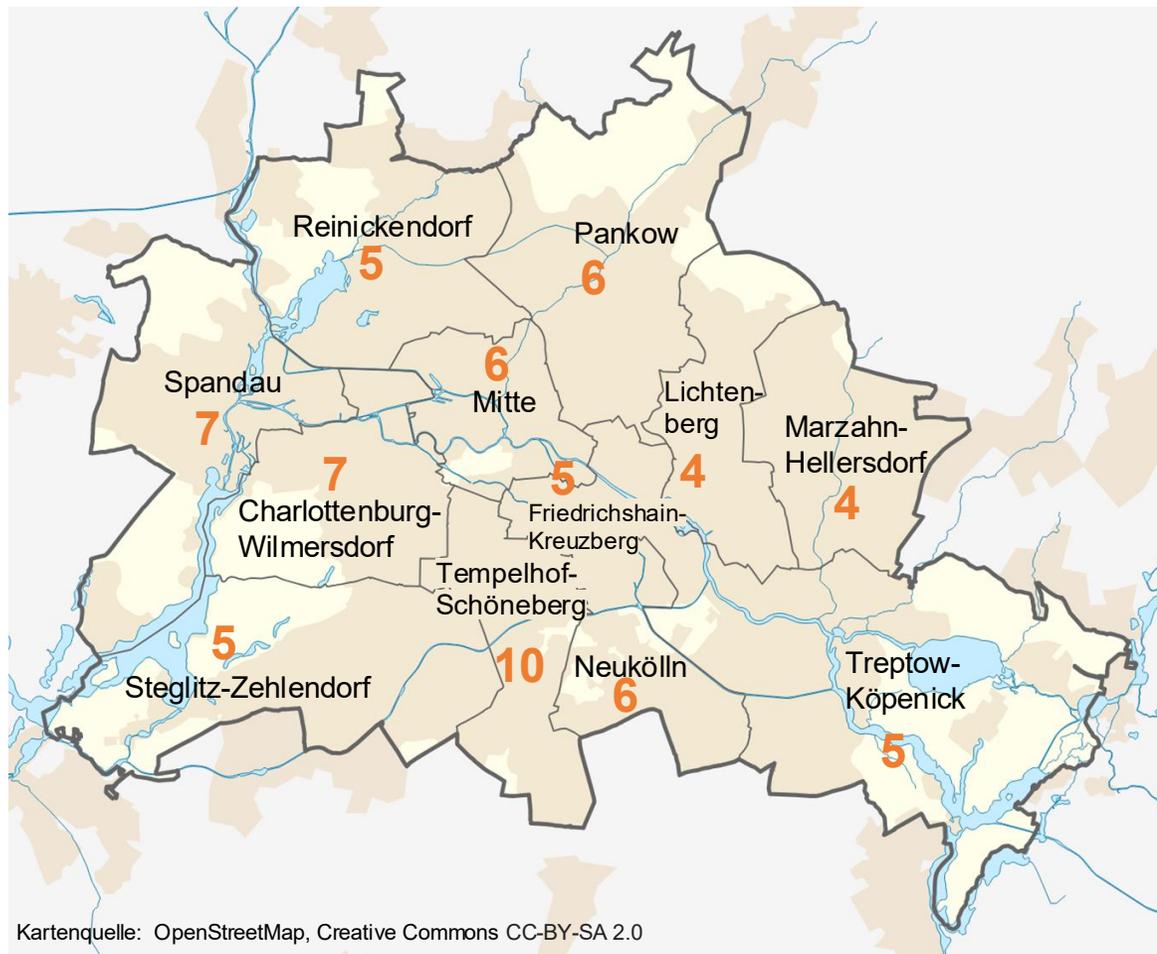
BERLIN



Planergemeinschaft



Kennzahlen Quartiersberatung in Berlin



Seit 2019:

- 70 Quartiere
- 6 KfW 432-Projekte (Berliner insg. 18)
- 12 Anträge vorbereitete + 10 Antragstellungen geplante
(vom KfW432-Förderstopp betroffen)
- ~ 20 Beratungen
Wärmeversorgung/Wärmenetze,

Angebote der Servicestelle energetische Quartiersentwicklung



Beratung:

- private Initiativen
- öffentliche Hand
- Bezirke / Verwaltung

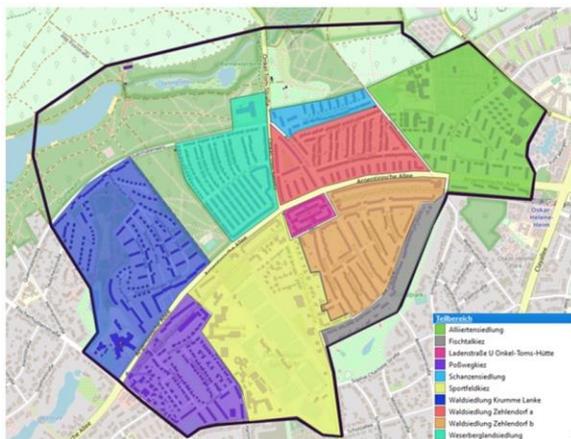
Themen:

- energetische Quartiersentwicklung
- Nahwärmenetze
- Strukturaufbau der öffentlichen Hand

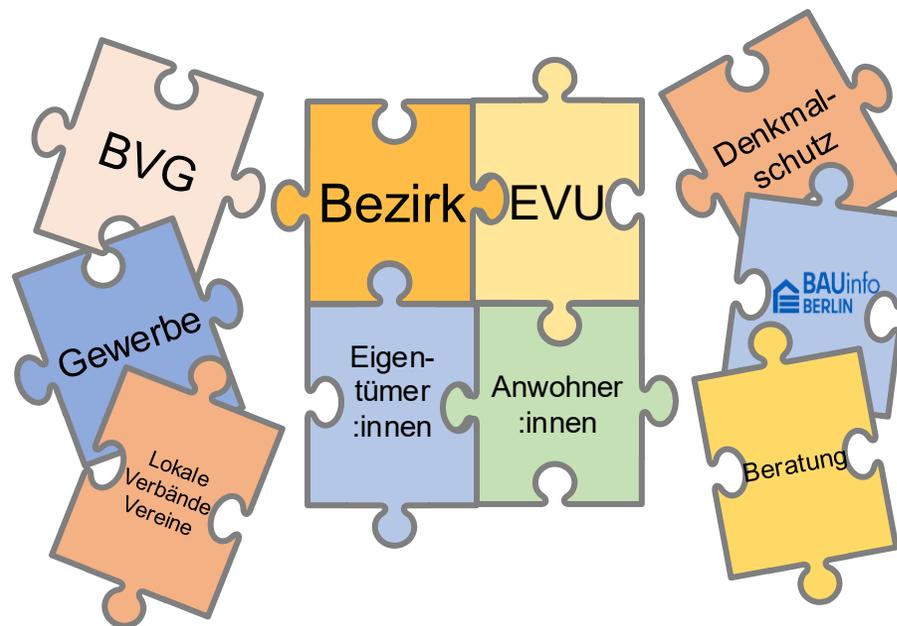
Arbeitsweise der Servicestelle



Quartiersauswahl
/-abgrenzung



Vernetzung
von Akteuren



Umsetzungs-
begleitung

- Neutrale Informations- & Wissensbereitstellung
- Moderation bei strukturellen Hindernissen
- Fördermittelberatung / Akquise

Fazit

- Quartierslösungen können und müssen ein Bestandteil der Wärme-/Energiewende sein
- Private Initiativen sind ein/der Schlüssel zum Erfolg
- Es fehlt leider an Mitteln zur Kommunikation
- In der Verwaltung sollten/müssen transparente Strukturen geschaffen und gepflegt werden
- Vom Gebäude über das Ensemble hin zum Quartier denken und planen

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Kontakt:

Servicestelle Energetische Quartiersentwicklung

Thomas Herzog / Luise Ebenbeck

Berliner Energieagentur GmbH

Tel.: 030 - 293330 - 0

Quartier@berliner-e-agentur.de

Webseite: berlin.de