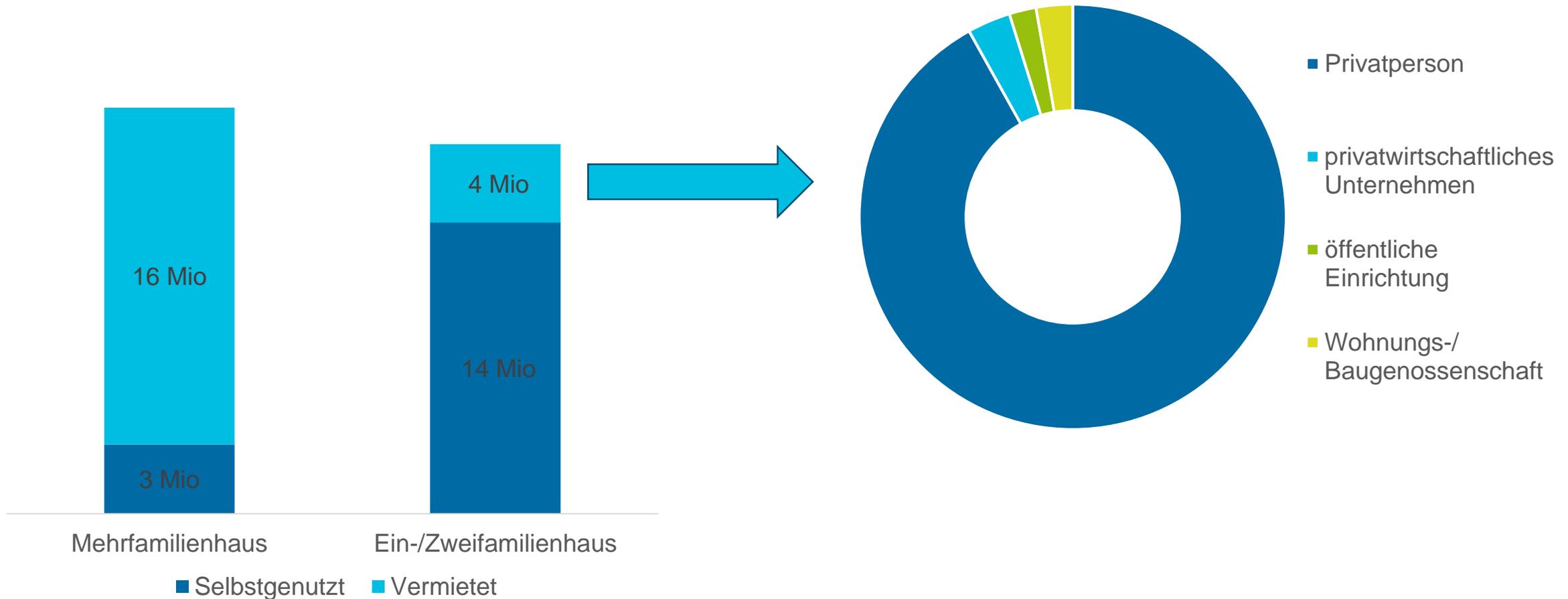


# Wärmepumpen in Wohngebäuden – effizient und bezahlbar?

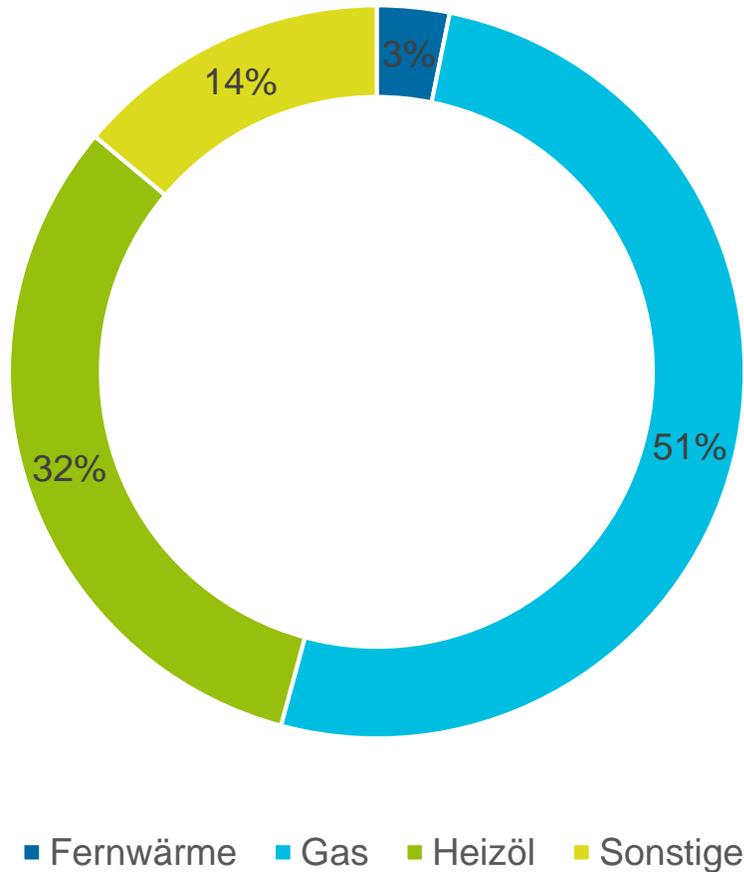
Sozioökonomische Aspekte der Wärmewende

Dr. Sibylle Braungardt | Berliner Energietage | 23.05.2023

# Wer sind die Eigentümer\*innen der etwa 37 Mio bewohnten Wohneinheiten in Deutschland?

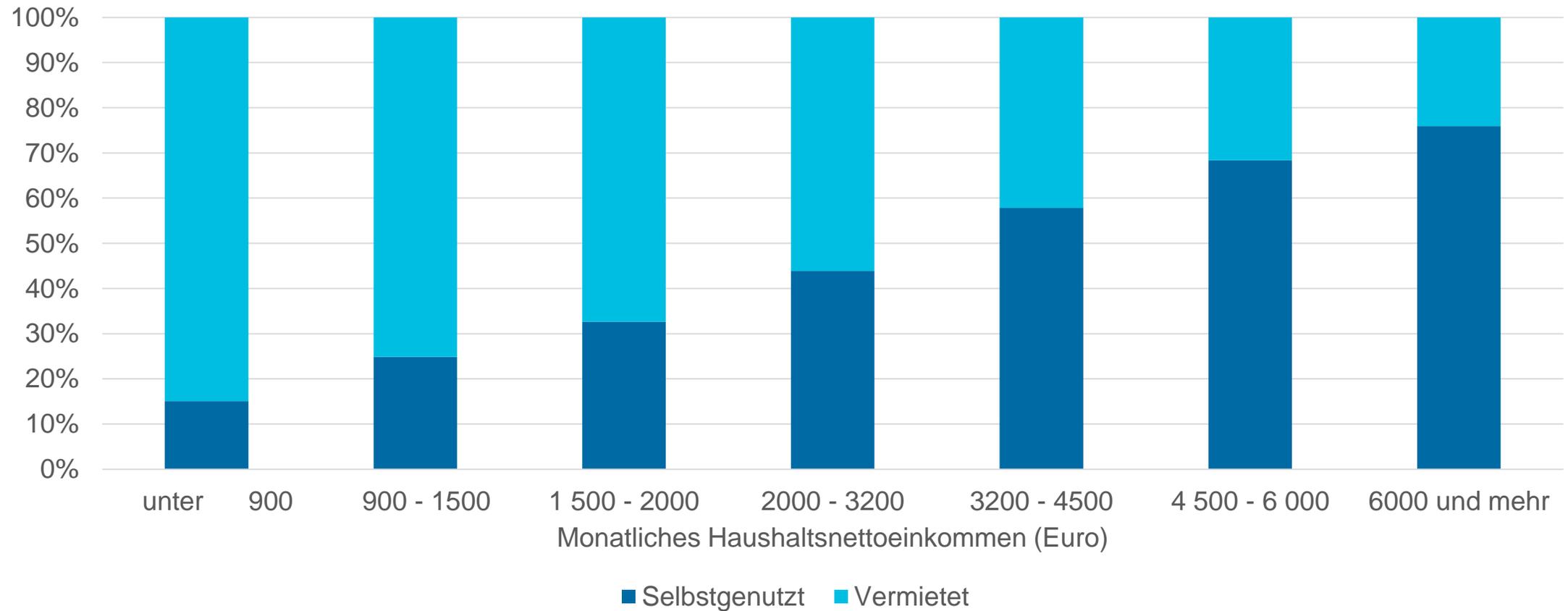


## Wie werden die Ein- und Zweifamilienhäuser beheizt?

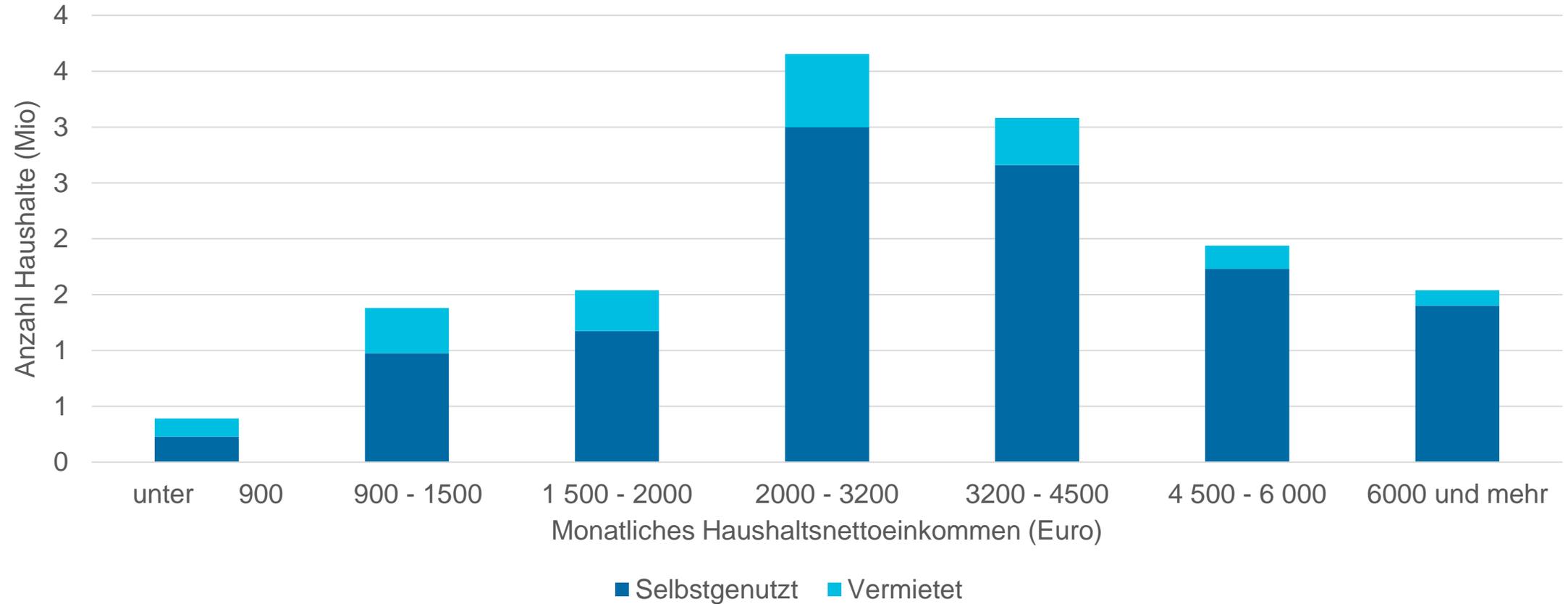


Mikrozensus 2018: Im Bereich der Ein- und Zweifamilienhäuser insgesamt ca 7,7 Mio Gasheizungen und 4,5 Mio Ölheizungen

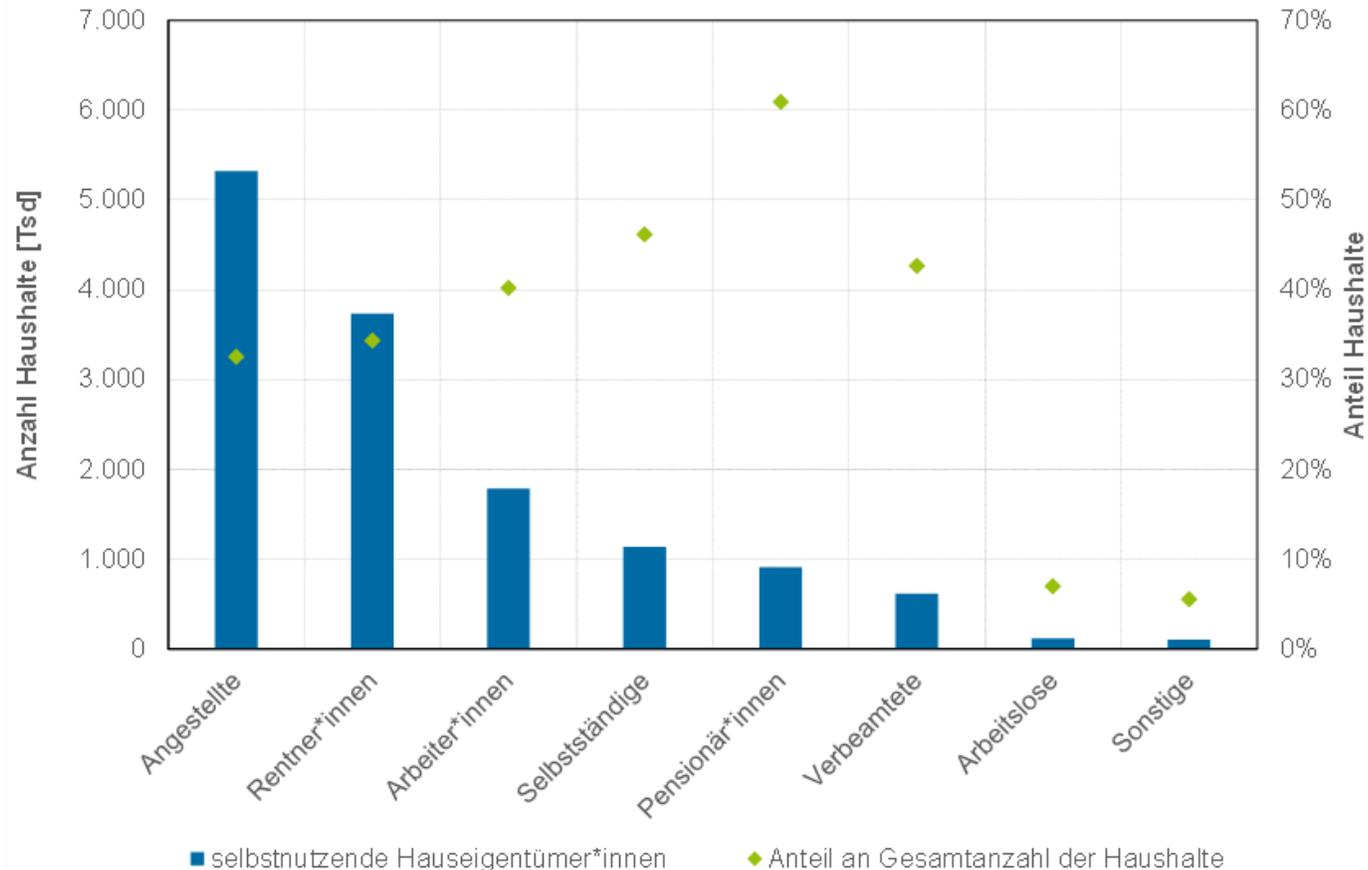
# Selbstnutzende Eigentümer\*innen und Mietende nach Einkommen: Haushalte mit geringem Einkommen wohnen deutlich häufiger zur Miete



# Haushalte in Einfamilienhäusern: Verteilung nach Einkommen



# Verteilung von selbstnutzenden Hauseigentümer\*innen nach sozialer Stellung



- Hoher Anteil an Rentner\*innen
- Insgesamt gibt es 10,9 Mio. Rentner\*innen-Haushalte, d.h. ~35% besitzen ein Eigenheim

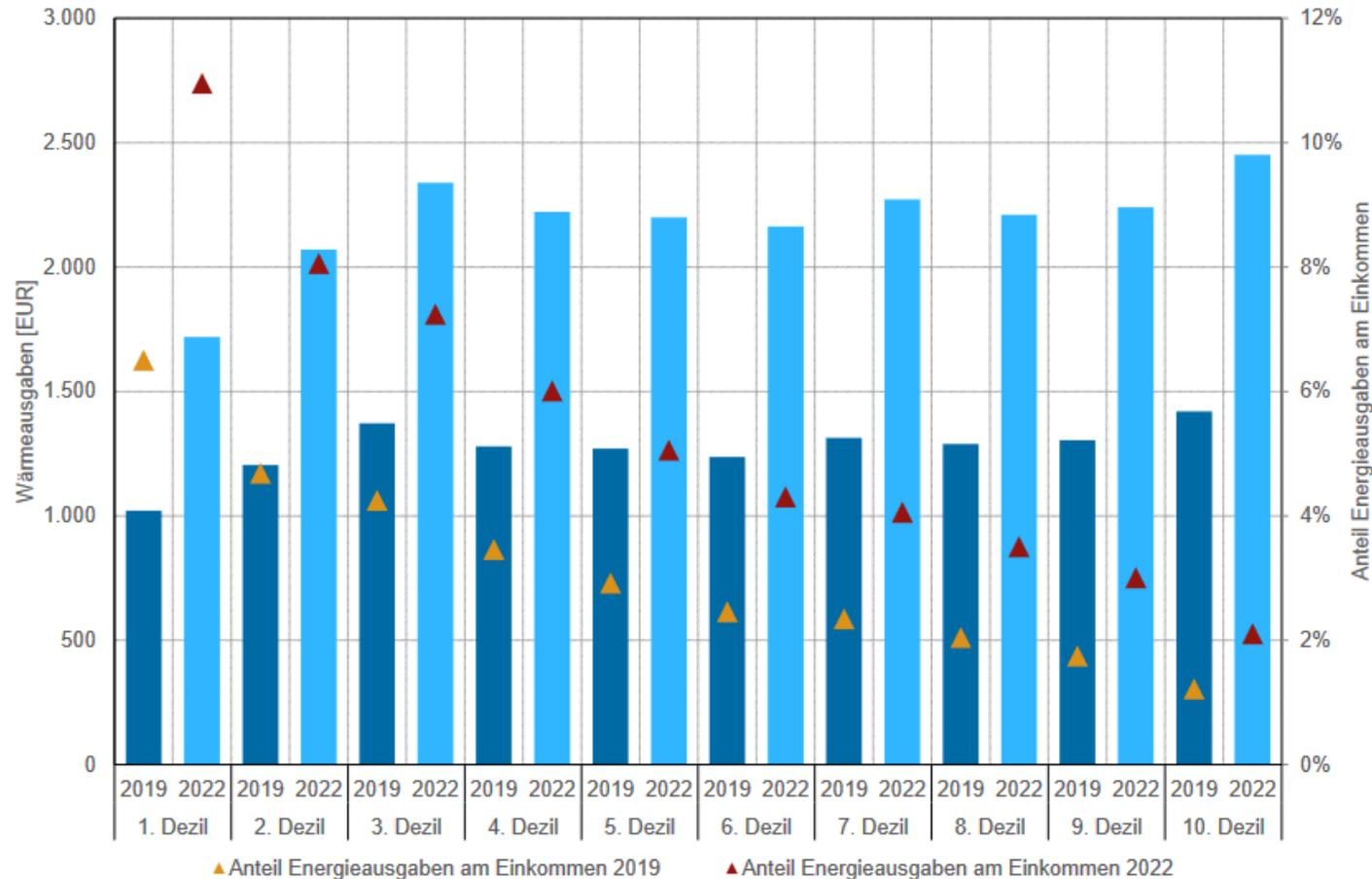
## Zum Vergleich

- Angestellte: insgesamt 16,4 Mio. Haushalte
- Ca. 33% besitzen ein Eigenheim

Quelle: FDZ der Statistischen Ämter des Bundes und der Länder, Einkommens- und Verbrauchsstichprobe 2018, eigene Berechnungen

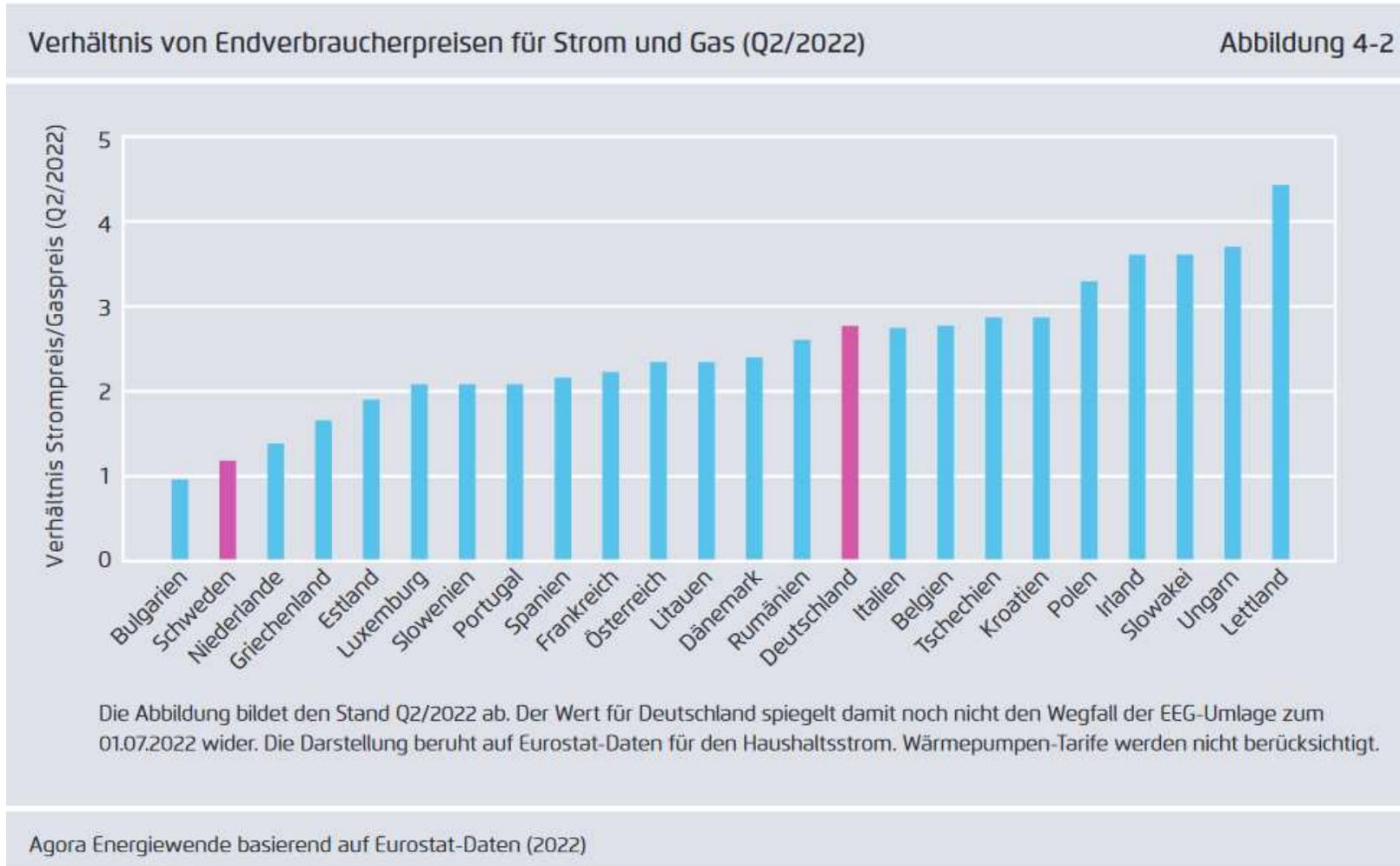
<https://www.oeko.de/fileadmin/oekodoc/Kurzstudie-Sanierung-Ein--und-Zweifamilienhaeuser.pdf>

# Ausgaben für Wärme und Anteil am verfügbaren Einkommen nach Einkommensdezilen (selbstnutzende Hauseigentümer\*innen)



- Wärmekosten mehr als 10% des Nettoäquivalenzeinkommens im unteren Dezil
- Der Anteil hat sich im Jahr 2022 im Vergleich zum Jahr 2019 nahezu verdoppelt

# Wärmekostenbelastung und Wärmepumpe: Verhältnis Endverbraucherpreise für Gas und Strom



- Verhältnis zwischen Strom- und Gaspreis in Deutschland im internationalen Vergleich ungünstig
- Wärmepumpentarife in der Grafik nicht berücksichtigt

# Wärmepumpen in Wohngebäuden – effizient und bezahlbar?

## Impulse für die Diskussion

### **Investitionsseite:**

- Zielgruppenspezifischen Finanzierungsmodelle
- Gezielte Förderung für besonders vulnerable Haushalte

### **Energiekosten:**

- Wie kann ein effizienter Betrieb sichergestellt werden?
- Strompreise und Wärmepumpentarife: Welche Rahmenbedingungen ermöglichen bezahlbares Heizen mit Wärmepumpen?

VIELEN DANK!

**Kontakt:**

Dr. Sibylle Braungardt  
Öko-Institut e.V.  
s.Braungardt@oeko.de

