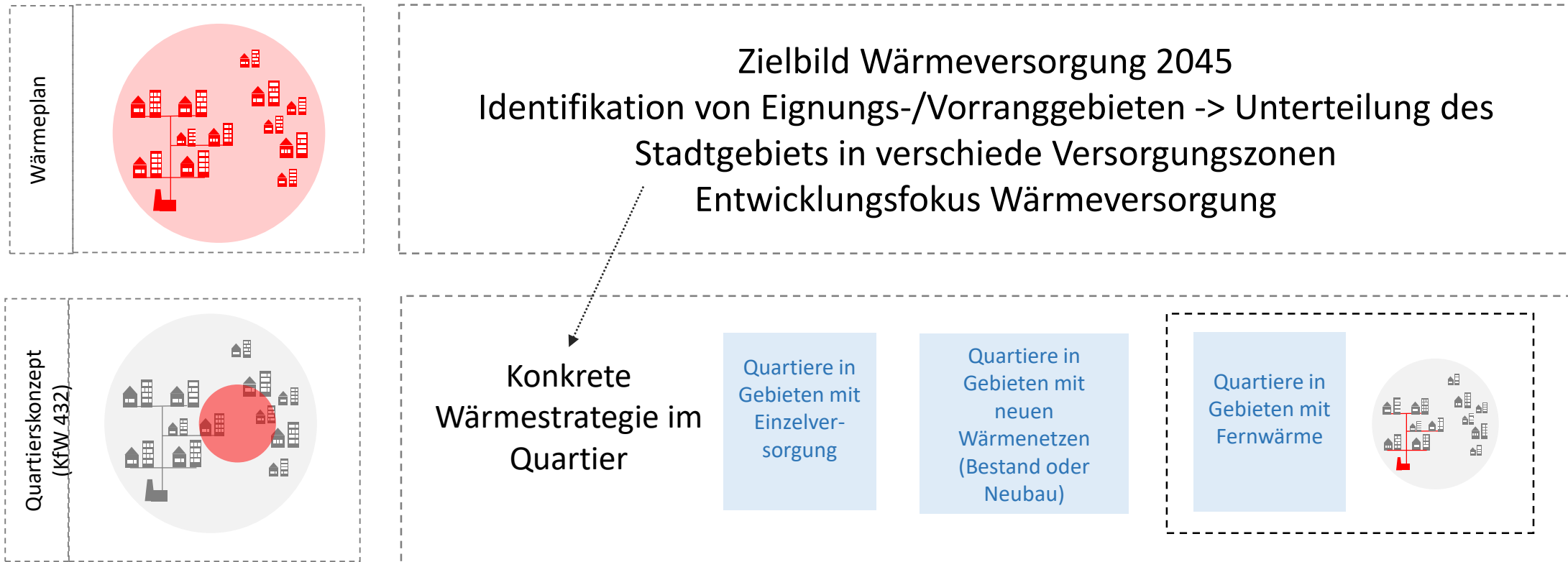


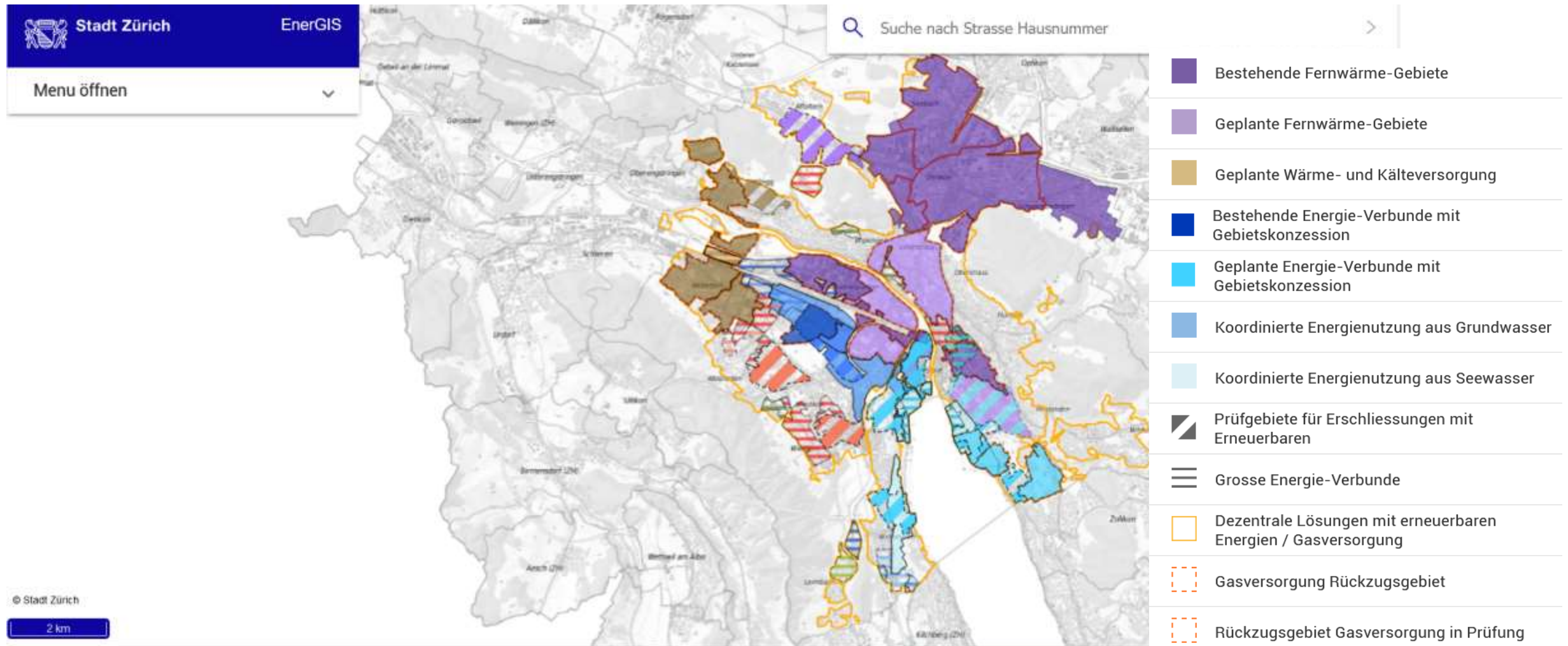
Quartiere und Wärmewende

Susanne Schmelcher, 2. Netzwerktagung
Klimaneutrales Bauen & Sanieren
29.09.2022

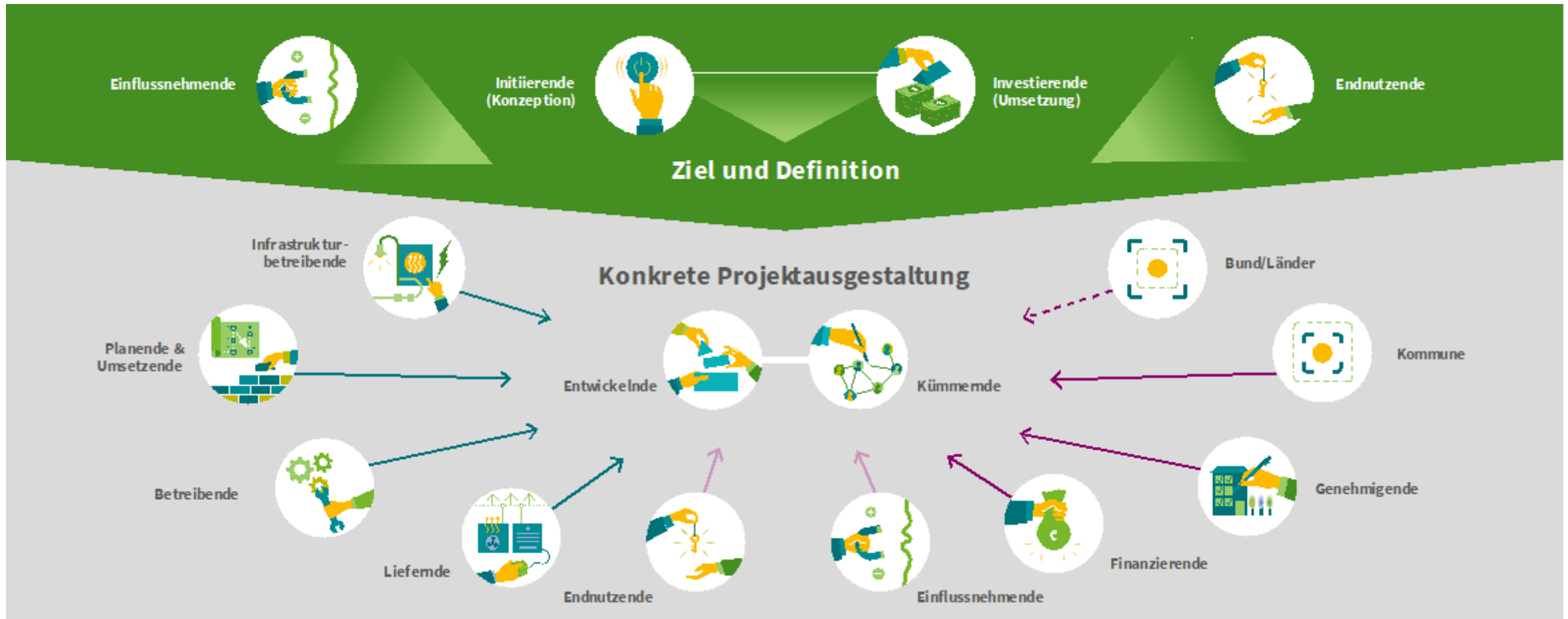
Kommunale Wärmeplanung als ‚Neues‘ strukturierendes Element



Beispiel Zürich: Wärmeverbund



Rollen in der Quartiersentwicklung

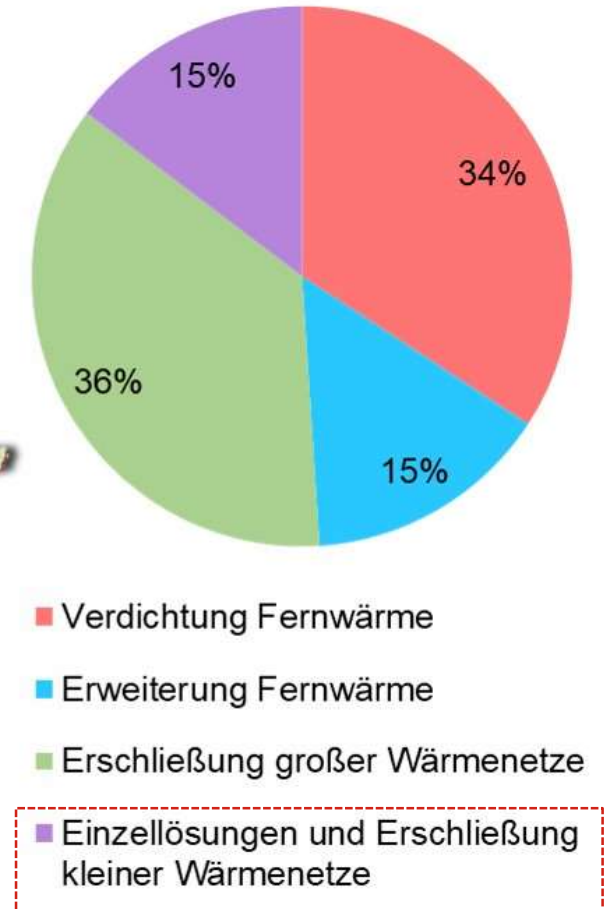
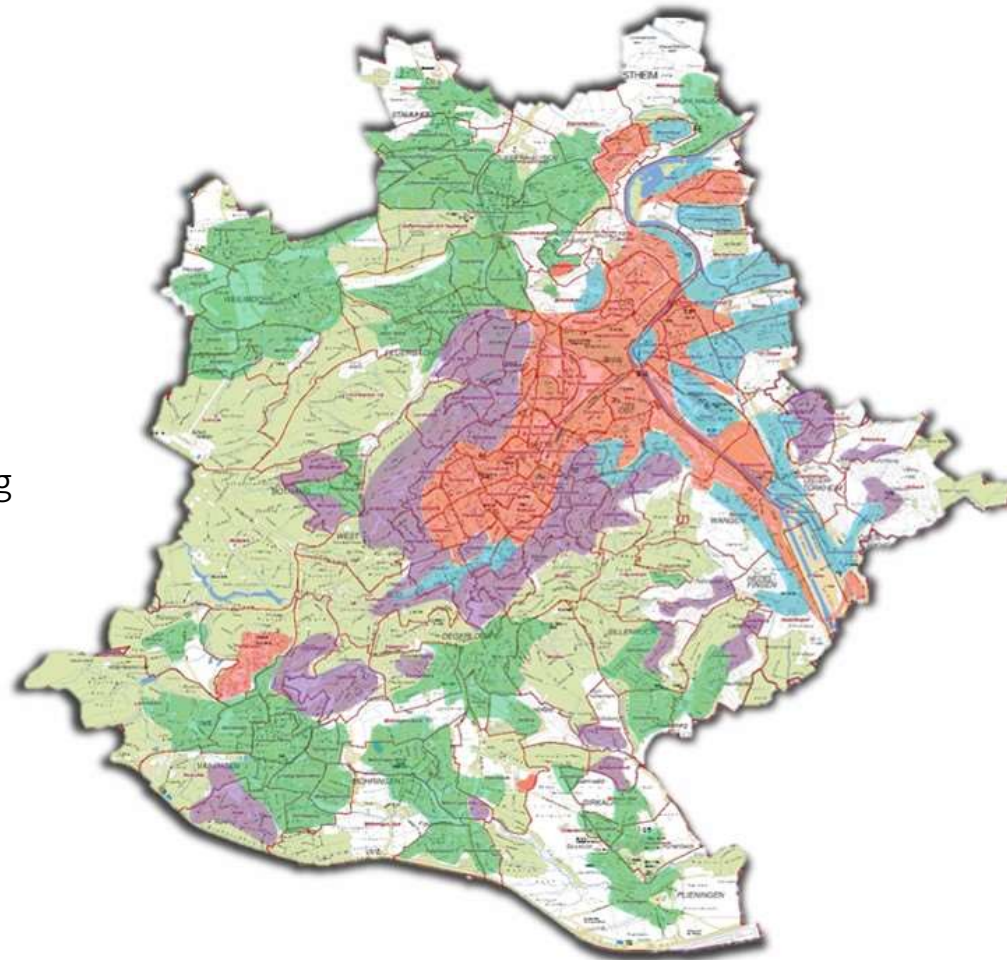


Beispiel Stuttgart: Fokusgebiete

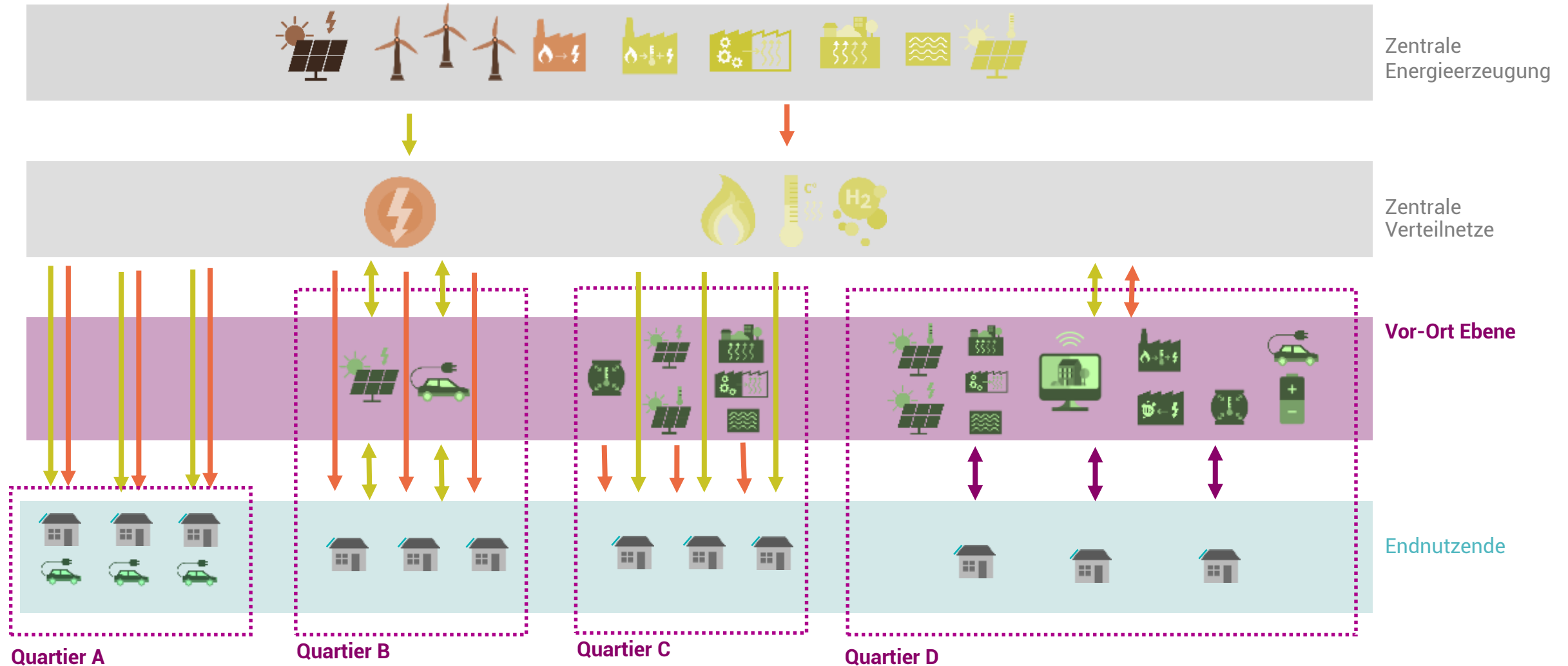
Bearbeitung von 56 Fokusgebieten

- Mögliche Erzeugungs- und Abwärmepotenziale
- Eigentümerstruktur
- Anschluss bzw. Absichtserklärungen Ankerkunden
- Mögliche Bauaktivitäten in der Umgebung
- Energieversorgungskonzept in Abstimmung mit dem Energieversorger (KfW 432)
- Infoabende, Pressemeldungen, soziale Medien für weitere Anschluss bzw. Absichtserklärungen
- Start Umsetzung wenn Mindestanzahl erreicht ist

So plant Stuttgart, Quartier für Quartier zu einer klimaneutralen Landeshauptstadt zu werden



Mögliche Versorgungsoptionen



Mögliche Versorgungsoptionen

1. Einzelgebäude

kein Austausch von Strom und Wärme, nur Bezug der benötigten Strommenge



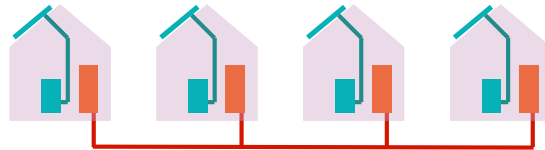
2. Vernetzte Stromversorgung

Austausch von Strom innerhalb des Quartiers, Wärme wird gebäudeintegriert erzeugt



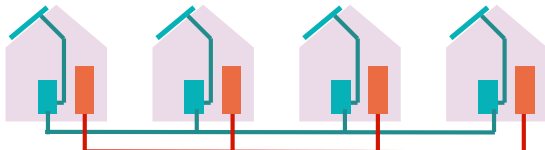
3. Vernetzte Wärmeversorgung

Wärmeversorgung durch Wärmenetz, Keine Austausch von Strom



4. Quartiersverbund

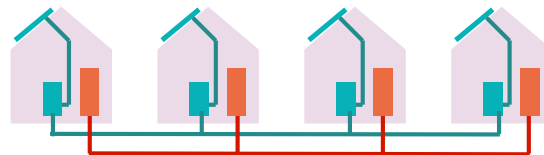
Wärmeversorgung über Wärmenetz, Austausch von Strom



Mögliche Versorgungsoptionen

4. Quartiersverbund

Wärmeversorgung über Wärmenetz,
Austausch von Strom

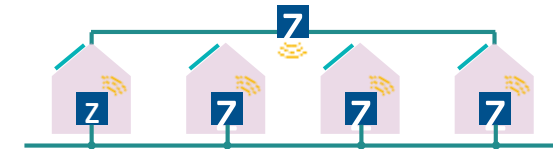


Strom

II. Vor-Ort
Versorgung



III. Energy-
Sharing



Wärme

Wärmenetz mit
der Integration
von...
(Fern- oder
Nahwärme)

Abwasserwärme über elektrische Wärmepumpe
Abwärme (ggf. über elektrische Wärmepumpe)
Solarthermie
Tiefengeothermie
Sole-Wasser- und Wasser-Wasser-Elektrowärmepumpe
Biomasse

Zielbild für das Handlungsfeld Quartier

- Wie das Zielbild Handlungsfeld Quartier aussehen kann
- Was die nächsten Schritte im Handlungsfeld Quartier sind
- Warum das Handlungsfeld Quartier relevant ist
- Wie sich das Handlungsfeld Quartier als politisches Projekt gestaltet
- Wo wir momentan im Handlungsfeld Quartier stehen

Weitere Informationen



Fazitpapier (2022)

https://www.gebaeudeforum.de/fileadmin/gebaeudeforum/Downloads/Studie-Bericht/Fazitpapier_Handlungsfeld_Quartier_Gebaeudeforum.pdf

Nächste Schritte für das Handlungsfeld Quartier

TO DO 1	Einheitliche Definitionslogik für den „räumlichen Zusammenhang“ schaffen ▪ Entwicklung von drei Kategorien des räumlichen Zusammenhangs ▪ Abgestimmte Anwendung in den verschiedenen Gesetzen und Verordnungen sowie Förderprogrammen
TO DO 2	Komplexität bei den Anforderungen an die beteiligten Akteure reduzieren ▪ Ausgestaltung des Handlungsspielraums für den Schlüsselakteur Wohnungswirtschaft ▪ Zusammenfassung und Vereinfachung von Meldepflichten
TO DO 3	Im Prozess „Plattform Klimaneutrales Stromsystem“ das Handlungsfeld Quartier mit einbeziehen ▪ Weiterentwicklung der Regulatorik von Kundenanlagen zur Vor-Ort-Versorgung ▪ Entwicklung einer Regulatorik zur Implementierung von lokalem Energy Sharing ▪ Entwicklung von Indikatoren für das Gesamtsystem und die Gebäudeebene
TO DO 4	Im Prozess „Kommunale Wärmeplanung“ das Handlungsfeld Quartier mit einbeziehen ▪ Quartiere im Rahmen der Bedarfs- und Potenzialanalysen für die Nutzung von erneuerbaren Energien und Abwärme betrachten ▪ Bestehende städtebauliche Instrumente für die Umsetzung von Maßnahmen der Wärmeplanung nutzen ▪ Organisatorische und rechtliche Grundlagen für die Wärmelieferung zwischen privaten Parteien etablieren

Arbeiten in der Innovationswerkstatt Quartier



2022

Analyse zu
thermischen
Energiespeichern im
Quartier

Update beauftragt

2022

„Vernetzte
Wärmeversorgung in
Bestandsquartieren“

Im Ausschreibungs-
prozess

VIELEN DANK FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT!

Kontakt:

@ Susanne.Schmelcher @dena.de

 030-66777720

Das „Gebäudeforum klimaneutral“ wird im Auftrag des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz realisiert. Die Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena) unterstützt die Bundesregierung in verschiedenen Vorhaben bei der Umsetzung der energie- und klimapolitischen Ziele.